



Община Силистра

Общинска агенция за приватизация

✉ ул. "Симеон Велики" № 33
7500 Силистра

☎ (086) 816 265 факс (086) 821 827
e-mail: mnikolovass@mail.bg, , www.silistra.bg/AP

СПИСЪК

на обектите включени в плана за приватизация за 2011г

№	Обект	АОС №	Метод на приватизация
Общински нежилищни имоти за стопански цели			
<u>гр.Силистра</u>			
1.	Урегулиран поземлен имот с площ 11695кв.м, част от пл.№6022, намиращ се в кв.2 ж.к."Дръстър" пром. зона "Изток"	1099	конкурс
2.	Незастроен терен пл.№6021 с площ 9314кв.м, намиращ се в кв.1"Б" по плана на пром. зона "Изток" гр.Силистра	765	конкурс
3.	Търговски обект №2 – незавършено строителство със ЗП: 75,30кв.м, обособена част от партерния етаж на жил.блок "Дом на специалиста" в гр.Силистра, ул."Кап. Кръстев"	62	търг
4.	Подземен гараж 1, намиращ се в сутерена на многофункционална сграда „10 февруари" намиращи се в гр.Силистра, ул."Симеон Велики" №16	239	Търг
5.	Самостоятелни складови помещения – Склад №3 със ЗП:5,91кв.м, Склад №4 със ЗП:5,91кв.м, Склад №5 със ЗП:6,20кв.м; Склад №6 със ЗП:9,14кв.м; Склад №7 със ЗП:8,70кв.м; Склад №8 със ЗП:8,70кв.м; Склад №9 със ЗП:8,70кв.м; Склад №10 със ЗП:8,70кв.м, намиращи се на ул."Добрич" № 128а, кв.253, Районен пазар УПИ XI	3142,3143 3144,3145 3146,3147 3148,3149	Търг
6.	Втори етаж от „Евробазар Силистра"– незавършено строителство, намиращ се УПИ I в кв.25 по плана на централна градска част.		конкурс
7.	Обособена част от подблоково пространство, със обща ЗП 613,80кв.м, намираща се на първия етаж от масивна триетажна административна сграда, гр.Силистра, ул."Черно море" №1	4746	конкурс
8.	Складово помещение със ЗП 48,90кв.м, находящо се в сутерена на жилищен блок прилежащо към магазин с идентификатор 66425.500.3423.13.8, гр.Силистра, ул."Симеон Велики" №10, вх.В	4644	търг
9.	Поземлен имот с идентификатор №66425.501.3019 и площ от 3237кв.м, заедно с масивна едноетажна сграда- автосервиз със ЗП:272 кв.м, находящ се в гр.Силистра, на бул."В. Търново"	4592	конкурс

10.	Поземлен имот с площ от 1157кв.м и идентификатор №66425.501.3017 по кадастралната карта на гр.Силистра, находящ се на бул." В.Търново"	4564	конкурс
	<u>с.Айдемир</u>		
11.	Столова със ЗП: 405кв.м и котелно помещение със ЗП 163кв.м, разположени е в партерния етаж на триетажна масивна сграда, заедно със съответните ид. части от общите части и ОПС, намираща се в кв.117 по плана на с.Айдемир, ул."София"	4730	търг
12.	Офис помещения разположени на втория и третия етаж на триетажна масивна сграда, заедно със съответните ид.части от общите части и от ОПС, намираща се в кв.117 по плана на с.Айдемир, ул."София"	4730	търг
	<u>с.Бабук</u>		
13.	Урегулиран поземлен имот III с площ 390кв.м, заедно с Двуетажна масивна сграда – незавършено строителство със ЗП 184кв.м, намиращи се кв.53а по плана на с.Бабук		търг
14.	Дворно място площ 1024кв.м, заедно с 9000/39000ид.части от построената в него масивна двуетажна сграда (магазин) със ЗП:270кв.м, масивна едноетажна сграда (ресторант) със ЗП:245кв.м и два навеса с обща площ 47кв.м, намиращи се в кв.56 по плана на с.Бабук	873	търг
15.	Дворно място с площ 1130кв.м, заедно с 3000/14350 идеални части от построената в него масивна едноетажна сграда (хлебопекарна) със ЗП:180кв.м и навес със ЗП:68кв.м, кв.56 по плана на с.Бабук	874	търг
	<u>с.Брадвари</u>		
16.	Урегулиран поземлен имот II, отреден за обществено обслужване с площ 650 кв.м. заедно с построената в него полумасивна сграда (бивша работилница) със ЗП:174,00кв.м, намиращи се кв.6а по плана на с.Брадвари	4384	търг
	<u>с.Главан</u>		
17.	Масивна двуетажна сграда (бивше читалище) със ЗП 238кв.м, намираща се в кв.3"А" по плана на с.Главан	1041	търг
18.	Урегулиран поземлен имот XVI с площ 7000кв.м, заедно с фуражомелка със ЗП:42кв.м, в кв.2 по плана на с.Главан	718	търг
	<u>с. Проф. Иширково</u>		
19.	Урегулиран поземлен имот заедно с 6000/26000 ид.части търговски комплекс – двуетажна масивна сграда, кв.23 с.Проф.Иширково	1140	търг
20.	Урегулиран поземлен имот XII с площ 4000кв.м, заедно с 1/6 ид.части от масивна сграда – ресторант с обща площ ЗП 415кв.м, кв.23, .Проф.Иширково	3086	търг
21.	УПИ IX с площ 1040кв.м с масивна едноетажна сграда със ЗП:95кв.м (фуражомелка), намиращи се в кв.2 по плана на с.Проф. Иширково	3259	конкурс
22.	Урегулиран поземлен имот IV-377 с площ 650кв.м, заедно с построената в него масивна едноетажна сграда – бивша баня със застроена площ 154,0кв.м и сутерен с площ 129,20кв.м, кв.33 по плана на с.Иширково	3083	Търг
	<u>с.Йорданово</u>		
23.	Урегулиран поземлен имот IX – 191 с площ 1450 кв.м. заедно с построената в него едноетажна масивна сграда (бивша баня) със ЗП:160,50кв.м и прилежащ сутерен със ЗП:160,50кв.м, намиращи	3833	търг

	се в кв.15 по плана на с.Йорданово		
	<u>с.Калипетрово</u>		
24.	Поземлен имот с площ 1470кв.м, заедно с построената в него сграда (бивша здравна служба) със ЗП:253кв.м, кв.64 по плана на с.Калипетрово	1462	търг
25.	Урегулиран поземлен имот, отреден за бивш Дом "Майка и дете" и имот кад. № 876 с площ 11250 кв. м, заедно с : масивна сграда, състояща се от 4 корпуса с обща ЗП 1900 кв. м , избени помещения под всички корпуси със ЗП 1900кв.м и гаражи с обща ЗП 46,87 кв.м, намиращи се в кв.30 по плана на с.Калипетрово	4559	Конкурс
26.	Едноетажна сграда предназначена за търговия с идентификатор 41143.500.215.13 със застроена площ 62кв.м и съответното отстъпено право на строеж, намираща се на ул."Красна поляна" в с.Калипетрово	749	търг
	<u>с.Смилец</u>		
27.	Масивна едноетажна сграда (автосервиз) със ЗП 100кв.м с дворно място с площ 180кв.м, намиращи се в кв.18 по плана на с.Смилец	650	търг
28.	Полумасивна сграда (бивш пенсионерски клуб) със ЗП: 80кв.м и съответното ПС, намираща се в кв.27 по плана на с.Смилец.	832	търг
29.	Урегулиран поземлен имот II – за обществено обслужване с площ 680кв.м, заедно с: едноетажна масивна сграда (бивша баня) със ЗП: 167кв.м и прилежащ сутерен със ЗП: 164кв.м и едноетажна пристройка – склад със ЗП: 140кв.м, намиращи се в кв.27, по плана на с.Смилец.	3492	конкурс
30.	Урегулиран поземлен имот IX – за общ. обслужване с площ 380кв.м, заедно с построената в него едноетажна сграда (бивша столова) със ЗП: 121кв.м намиращи се в кв.27 по плана на с.Смилец.	4315	търг
	<u>с.Срацимир</u>		
31.	Масивна триетажна сграда (бивше общежитие) със ЗП: 430кв.м и прилежащ терен, намиращи се в кв.26 по плана на с.Срацимир	2751	конкурс
32.	Масивна едноетажна сграда (бивша работилница) със ЗП: 170кв.м и прилежащ терен, намиращи се в кв.26 по плана на с.Срацимир	2751	търг
33.	Поземлен имот с площ 130кв.м, заедно с построената в него масивна едноетажна сграда състояща се от млекоизкупвателен пункт и склад с обща ЗП : 55кв.м, намиращ се в кв.24 по плана на с.Срацимир.	4622	търг

Списъкът е приет с Решение №1518/27.01.2011г. на Общински съвет Силистра.
Списъкът е отворен и може да бъде актуализиран и допълван.

Със същото решение Общински съвет Силистра дава съгласие си във връзка с икономическата криза **да се допуска и разсрочено плащане на цената на обектите, продавани по ред на Закона за приватизация и следприватизационен контрол през 2011г.** при следните варианти:

А) Заплащане на 100% от достигнатата цена при подписване на договора;

Б) Разсрочено плащане до 6 месеца от подписване на договора : начална вноска не по-малко от 30% от достигнатата на търга или конкурса цена с ДДС и без лихва върху неиздължената част;

В) Разсрочено плащане до 12 месеца от подписване на договора : начална вноска не по-малко от 30% от достигнатата на търга или конкурса цена с ДДС и лихва върху неиздължената част – ОЛП плюс 5 пункта.

Собствеността върху имота се прехвърля след изплащане на цялата сума.

Предложения за разсрочване за всеки конкретен обект се залагат в проекта за решение, с което се открива процедура за приватизация на съответния обект и се определят параметрите за продажба.

Информация за актуалното състояние на предлаганите обекти можете да получите на тел. **086/816-222** – инж.Людмил Стоянов – Секретар на Община Силистра и тел. **086/821-827-** инж.Марияна Николова – Изпълнителен директор на Общинска агенция за приватизация, e-mail: mnikolovass@mail.bg, , www.silistra.bg/AP