



Община Силистра

Общинска агенция за приватизация

✉ ул. "Симеон Велики" № 33
7500 Силистра

☎ (086) 816 265 факс (086) 821 827
e-mail: mnikolovass@mail.bg, www.silistra.bg

СПИСЪК

на обектите включени в плана за приватизация за 2010г

| № | Обект | АОС № | Метод на приватизация |
|---|--|--|-----------------------|
| Общински нежилищни имоти за стопански цели | | | |
| гр.Силистра | | | |
| 1. | Урегулиран поземлен имот с площ 11695кв.м, част от пл.№6022, намиращ се в кв.2 ж.к."Дръстър" пром. зона "Изток" | 1099 | конкурс |
| 2. | Незастроен терен пл.№6021 с площ 9314кв.м, намиращ се в кв.1"Б" по плана на пром. зона "Изток" гр.Силистра | 765 | конкурс |
| 3. | Търговски обект №2 – незавършено строителство със ЗП: 75,30кв.м, обособена част от партерния етаж на блок на специалистата – гр.Силистра, ул."Кап.Кръстев" | 62 | търг |
| 4. | Десет подземни гаража, намиращи се в сутерена на многофункционална сграда „10 февруари" намиращи се в гр.Силистра, ул."Симеон Велики" №16 | 239 | Търг |
| 5. | Самостоятелни складови помещения – Склад №3 със ЗП:5,91кв.м, Склад № 4 със ЗП:5,91кв.м, Склад № 5 със ЗП:6,20кв.м; Склад № 6 със ЗП:9,14кв.м; Склад № 7 със ЗП:8,70кв.м; Склад № 8 със ЗП:8,70кв.м; Склад № 9 със ЗП: 8,70 кв.м; Склад № 10 със ЗП:8,70кв.м, намиращи се на ул."Добрич" № 128а, кв.253, Районен пазар УПИ XI | 3142,3143 3144,3145 3146,3147 3148,3149 | Търг |
| 6. | Урегулиран поземлен имот VI-1312 с площ 465кв.м, заедно с построената в него полумасивна сграда /магазин №103/ със ЗП 188 кв.м, кв.2, ж.к."Триъгълник" | 3462 | търг |
| 7. | Магазин №4 със ЗП 19,71кв.м гр.Силистра, ул."Добруджа" №22"а" на II етаж в Търговски комплекс, кв.117 | 2771 | търг |
| 8. | Втори етаж от „Евробазар Силистра" – незавършено строителство, намиращ се УПИ I в кв.25 по плана на ЦГЧ. | | конкурс |
| с.Айдемир | | | |
| 9. | Столова със ЗП: 397кв.м, разположена е в партерния етаж на триетажна масивна сграда, заедно със съответните ид.части от общите части и от отстъпеното право на строеж, намираща се в кв.117 по плана на с.Айдемир, ул."София" | 530 | търг |
| 10. | Три офис помещения разположени на първия и третия етаж на триетажна масивна сграда, заедно със съответните ид.части от общите части и от отстъпеното право на строеж, намираща се в | 530 | търг |

| | | | |
|-----|--|------|---------|
| | кв.117 по плана на с.Айдемир, ул."София" | | |
| | <u>с.Бабук</u> | | |
| 11. | Урегулиран поземлен имот III с площ 390кв.м, заедно с Двуетажна масивна сграда – незавършено строителство със ЗП 184кв.м, намиращи се кв.53а по плана на с.Бабук | | търг |
| 12. | Дворно място (парцел IX) с площ 1024кв.м, заедно с 9000/39000ид.части от построената в него масивна двуетажна сграда (магазин) със ЗП:270кв.м, масивна едноетажна сграда (ресторант) със ЗП:245кв.м и два навеса с обща площ 47кв.м, намиращи се в кв.56 по плана на с.Бабук | 873 | търг |
| 13. | Дворно място (парцел VI) с площ 1130кв.м, заедно с 3000/14350ид.части от построената в него масивна едноетажна сграда (хлебопекарна) със ЗП:180кв.м и навес със ЗП:68кв.м, намираща се в кв.56 по плана на с.Бабук | 874 | търг |
| | <u>с.Брадвари</u> | | |
| 14. | Урегулиран поземлен имот II, отреден за обществено обслужване с площ 650 кв.м. заедно с построената в него полумасивна сграда (бивша работилница) със ЗП:174,0 кв.м намиращи се в кв.6а по плана на с.Брадвари | 4384 | търг |
| | <u>с.Българка</u> | | |
| 15. | Масивна сграда – фуражомелка със ЗП:54,95кв.м с прилежащ терен, намираща се извън регулационните граници на селото на разклона с. Българка, с.Бръчма | 708 | конкурс |
| | <u>с.Главан</u> | | |
| 16. | Масивна двуетажна сграда (бивше читалище) със ЗП 238кв.м, намираща се в кв.3"А" по плана на с.Главан | 720 | търг |
| 17. | Урегулиран поземлен имот XVI, отреден за общ. обслужване с площ 7066кв.м, заедно с построената в него фуражомелка със ЗП: 42кв.м, намиращи се в кв.2 по плана на с.Главан | 718 | търг |
| | <u>с. Проф. Иширково</u> | | |
| 18. | Урегулиран поземлен имот заедно с 6000/26000 ид.части търговски комплекс – двуетажна масивна сграда, намираща се в кв.23 по плана на с.Проф.Иширково | 1140 | търг |
| 19. | Урегулиран поземлен имот XII с площ 4000кв.м, заедно с 1/6 ид.части от построената в него масивна сграда – ресторант с обща площ ЗП 415кв.м, намиращи се в кв.23 по плана на с.Проф.Иширково | 3086 | търг |
| 20. | УПИ IX с площ 1040кв.м с масивна едноетажна сграда със ЗП:95кв.м (фуражомелка), намиращи се в кв.2 по плана на с.Проф. Иширково | 3259 | конкурс |
| 21. | Урегулиран поземлен имот IV-377 с площ 650кв.м, заедно с построената в него масивна едноетажна сграда – бивша баня със застроена площ 154,0кв.м и сутерен с площ 129,20кв.м, намиращи се в кв.33 по плана на с.Иширково | 3083 | Търг |
| | <u>с.Йорданово</u> | | |
| 22. | Урегулиран поземлен имот IX – 191 с площ 1450 кв.м. заедно с построената в него едноетажна масивна сграда (бивша баня) със ЗП:160,50кв.м и прилежащ сутерен със ЗП:160,50кв.м, намиращи се в кв.15 по плана на с.Йорданово | 3833 | търг |
| | <u>с.Калипетрово</u> | | |

| | | | |
|--------------------------|--|------|---------|
| 23. | Поземлен имот с площ 1470кв.м, заедно с построената в него сграда (здравна служба) със ЗП:253кв.м, намираща се в кв.64 по плана на с.Калипетрово | 1462 | конкурс |
| 24. | Урегулиран поземлен имот, отреден за Дом "Майка и дете" и имот кад. № 876 с площ 11250 кв. м, заедно с построените в него сгради: масивна сграда, състояща се от 4 корпуса с обща ЗП 1900 кв. м и гаражи със ЗП 46,87 кв.м | 4559 | Конкурс |
| 25. | Магазин със застроена площ 40м2 и дворно място 950м2 с.Калипетрово, ул.Гълъбарника и ул.Марица | 727 | търг |
| 26. | Магазин за хранителни стоки със застроена площ 49м2 с.Калипетрово, ул.Красна поляна | 749 | търг |
| <u>с.Смилец</u> | | | |
| 27. | Масивна едноетажна сграда (автосервиз) със ЗП 100кв.м с дворно място 180кв.м, намиращи се в кв.18 с.Смилец | 650 | търг |
| 28. | Полумасивна сграда (бивш пенсионерски клуб) със ЗП: 80кв.м и съответното ПС, намираща се в кв.27 по плана на с.Смилец. | 832 | търг |
| 29. | Урегулиран поземлен имот III с площ 3400кв.м, заедно с едноетажна масивна сграда – фуражомелка със ЗП 226кв.м и навес със ЗП 22кв.м, намиращи се в кв.1 по плана на с.Смилец. | 4579 | конкурс |
| 30. | Урегулиран поземлен имот II – за общ. обслужване с площ 680кв.м, заедно с построените в него: едноетажна масивна сграда (бивша баня) със ЗП: 167кв.м и прилежащ сутерен със ЗП: 164кв.м и едноетажна пристройка – склад със ЗП: 140кв.м, намиращи се в кв.27 по плана на с.Смилец. | 3492 | конкурс |
| 31. | Урегулиран поземлен имот IX – за общ. обслужване с площ 380кв.м, заедно с построената в него едноетажна сграда (бивша столова) със ЗП: 121кв.м намиращи се в кв.27 с.Смилец. | 4315 | търг |
| <u>с.Срацимир</u> | | | |
| 32. | Масивна триетажна сграда (бивше общежитие) със ЗП: 430кв.м и прилежащ терен, намиращи се в кв.26 в с.Срацимир | 2751 | конкурс |
| 33. | Масивна едноетажна сграда (бивша работилница) със ЗП: 170кв.м и прилежащ терен, намиращи се в кв.26 в с.Срацимир | 2751 | търг |
| 34. | Млекоизкупвателен пункт и склад със ЗП : 55кв.м, намиращ се в УПИ XIII с площ 130кв.м. в кв.24 по плана на с.Срацимир | 4622 | търг |

Списъкът е приет с Решение №1028/28.01.2010г. на Общински съвет Силистра.

Списъкът е отворен и може да бъде актуализиран и допълван.

Със същото решение Общински съвет Силистра дава съгласие си във връзка с икономическата криза **да се допуска и разсрочено плащане на цената на обектите, продавани по ред на Закона за приватизация и следприватизационен контрол през 2010г.** при следните варианти:

А) Заплащане на 100% от достигнатата цена при подписване на договора;

Б) Разсрочено плащане до 6 месеца от подписване на договора : начална вноска не по-малко от 30% от достигната на търга или конкурса цена с ДДС и без лихва върху неиздължената част;

В) Разсрочено плащане до 12 месеца от подписване на договора : начална вноска не по-малко от 30% от достигната на търга или конкурса цена с ДДС и лихва върху неиздължената част – ОЛП плюс 5 пункта.

Собствеността върху имота се прехвърля след изплащане на цялата сума.

Предложения за разсрочване за всеки конкретен обект се залагат в проекта за решение, с което се открива процедура за приватизация на съответния обект и се определят параметрите за продажба.

Информация за актуалното състояние на предлаганите обекти можете да получите на тел. 086/816-222 – инж.Людмил Стоянов – Секретар на Община Силистра и тел. 086/821-827- инж.Марияна Николова – Изпълнителен директор на Общинска агенция за приватизация, e-mail: mnikolovass@mail.bg, www.silistra.bg